

Na predaj 3-izbový byt s lodžiou Nitra - Klokočina

Cena: 155.000 €



Popis nehnuteľnosti

Realitný maklér **Peter Madleňák** vám exkluzívne ponúka na predaj **3-izbový byt na Hôrke**, na sídlisku **Klokočina v meste Nitra**.

Byt sa nachádza na **4. poschodí zrekonštruovaného panelového domu**. Dom bol zateplený, boli vymenené stúpacie rozvody a zvončeky.

Dispozične menší byt ponúka zaujímavé využitie priestoru s výmerou približne **61 m²** podľa listu vlastníctva. Predáva sa čiastočne **zariadený**, po dohode s majiteľom.

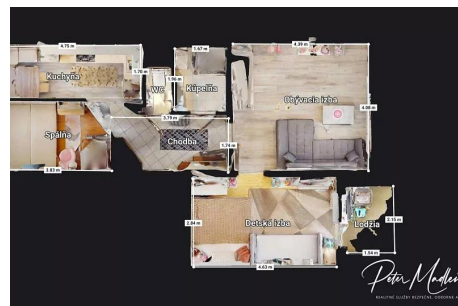
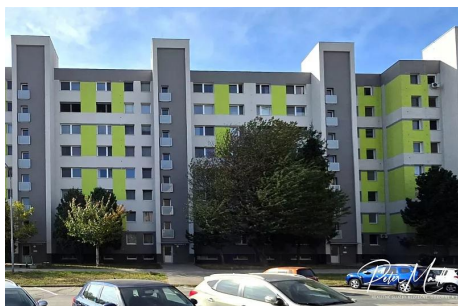
Byt má **bezpečnostné dvere a plastové okná**.

Mesačné náklady: platba správcovi približne **226 €**, elektrina **30 €** a plyn **7 €**.

K bytu prislúcha **pivnica**. Správu zabezpečuje **SLUŽBYT**. Byt má energetický certifikát trieda **A1**.

Nitra patrí medzi najstaršie slovenské mestá s hohatou históriou a zároveň pulzujúcim životom. Dve univerzity, množstvo

Ďalšie informácie: <https://petermadlenak.sk/na-predaj-3-izbovy-byt-s-lodziou-nitra-klokocina>



Maklér



Peter Madleňák

E-mail

info@petermadlenak.sk

Telefón

0917131088

Adresa

MADLEŇÁK Reality s.r.o., Coboriho 2, Nitra

Web

www.petermadlenak.sk

