

Na predaj 3-izbový rodinný dom s veľkým pozemkom - Nitra, Zobor - Šindolka

Cena: 305.000 €



Popis nehnuteľnosti

Realitný maklér **Peter Madleňák** Vám ponúka exkluzívne na predaj **3-izbový rodinný dom** na Dolnohorskej ulici v Nitre, v pokojnej časti **Zobora - Šindolka**.

Rodinný dom so **zastavanou plochou 128 m²** je postavený na rovinatom a pravidelne udržiavanom **pozemku s výmerou 937 m²**. Veľkorysá rozloha pozemku poskytuje dostatok priestoru na oddych, záhradkárčenie, rekreačné využitie, ako aj na prípadnú prístavbu alebo ďalšie stavebné úpravy podľa potrieb nového majiteľa.

Dom bol postavený v roku 1963 z červenej tehly. Hrúbka obvodových stien je 500 mm. Podľa informácií vlastníkov bola statika domu prispôbena aj možnosti prípadnej nadstavby ďalšieho podlažia. Možná je tiež prístavba domu.

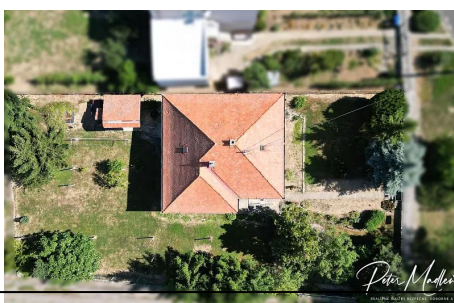
Nehnuteľnosť je udržiavaná, vyprataná a po kúpe pripravená na prevzatie novým majiteľom.

Dispozícia a výmery miestností

Dom pozostáva z troch obytných izieb, kuchyne, kúpeľne, samostatnej toalety, komory, chodby a dvoch vstupných

Ďalšie informácie:

<https://petermadlenak.sk/na-predaj-3-izbovy-rodinny-dom-s-ve-kym-pozemkom-nitra-zobor-sindolka>



Peter Madleňák

E-mail

info@petermadlenak.sk

Telefón

0917131088

Adresa

MADLEŇÁK Reality s.r.o., Coboriho 2, Nitra

Web

www.petermadlenak.sk

